

LANDESAMT FÜR STRASSENBAU UND VERKEHR  
Postfach 10 07 63 | 01077 Dresden

##2024/193951##

**Ihr/e Ansprechpartner/-in**  
Lothar Feistl

**Durchwahl**  
Telefon +49 351 8139-2112  
Telefax +49 351 8139-1090

Lothar.Feistl@  
lasuv.sachsen.de\*

**Ihr Zeichen**

**Ihre Nachricht vom**

**Geschäftszeichen**  
(bitte bei Antwort angeben)  
21-4022/943/10-2024/193951

Dresden,  
11. Dezember 2024

## Bekanntmachung

**Vorbereitung der Planung für das Vorhaben  
B 174, Neubau der Ortsumgehung Großolbersdorf/ Hohndorf  
hier: Baugrunderkundung**

### Dulden von Vorarbeiten auf Grundstücken

Das Landesamt für Straßenbau und Verkehr plant in der Gemeinde Großolbersdorf in den Gemarkungen Hohndorf und Großolbersdorf zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse das o. a. Bauvorhaben durchzuführen. Um die Planung vorbereiten zu können, müssen auf den im Weiteren benannten Grundstücken in der Zeit

vom 1. Februar 2025 bis voraussichtlich 30. Mai 2025

Vorarbeiten durchgeführt werden. Es handelt sich dabei um Baugrunderkundungen in Form von Bohrungen, Kleinrammbohrungen und Schürfen sowie Vermessungs- und Vermarktungsarbeiten und die dafür erforderlichen Zuwegungen und Zufahrten.

Zur Durchführung der genannten Arbeiten müssen die Grundstücke durch Mitarbeiter des Landesamtes für Straßenbau und Verkehr oder dessen Beauftragte betreten und befahren werden.

Die Aufschlusspunkte liegen ausschließlich auf Landwirtschafts- oder Forstflächen sowie Straßen und Wegen. Folgende Flurstücke sind betroffen:

| Nr. | Gemeinde Großolbersdorf | Gemarkung | Flurstück |
|-----|-------------------------|-----------|-----------|
| 1   | BW 1 BS 1, BW 1 BS 2    | Hohndorf  | 214/1     |
| 2   | BW 1 BK 2               | Hohndorf  | 215/1     |
| 3   | BW 1 BS 3               | Hohndorf  | 216/3     |
| 4   | BW 1 BS 4               | Hohndorf  | 217/2     |
| 5   | Zufahrt                 | Hohndorf  | 219/2     |
| 6   | Zufahrt                 | Hohndorf  | 218/11    |
| 7   | BW 1 BK 3               | Hohndorf  | 220/1     |
| 8   | BW 2 BK 2               | Hohndorf  | 221/4     |

**Hausanschrift:**  
Landesamt für  
Straßenbau und Verkehr  
Stauffenbergallee 24  
01099 Dresden

**Verkehrsverbindung:**  
Zu erreichen mit  
Buslinie 64,  
Haltestelle Oberauer Straße,  
Fußweg 600 m  
oder  
Buslinie 76,  
Haltestelle Fabricestraße,  
Fußweg 400 m

[www.lasuv.sachsen.de](http://www.lasuv.sachsen.de)

\*Der Empfang von elektronisch signierten und/oder verschlüsselten elektronischen Dokumenten ist möglich. Informationen zum Zugang finden Sie unter:  
[lasuv.sachsen.de/kontakt.html](http://lasuv.sachsen.de/kontakt.html)

| Nr. | Gemeinde Großsolbersdorf                            | Gemarkung       | Flurstück |
|-----|---|-----------------|-----------|
| 9   | Zufahrt   | Hohndorf        | 221/2     |
| 10  | RRB 2 BK 1, RRB 2 BK 2, RRB2 RKS 1,<br>RRRB 2 RKS 2 | Hohndorf        | 163       |
| 11  | Zufahrt   | Hohndorf        | 198/1     |
| 12  | Zufahrt   | Hohndorf        | 171/6     |
| 13  | BK 2, BK 3, BS 1, DPH 1, DPH 2, DPH 3,<br>DPH 4     | Hohndorf        | 171/4     |
| 14  | BS 3, BW 3 BK 1, DPH 5                              | Hohndorf        | 137       |
| 15  | BW 3 BK 2, DPH 6                                    | Hohndorf        | 30/10     |
| 16  | Zufahrt   | Hohndorf        | 30/12     |
| 17  | BS 4  | Hohndorf        | 131/5     |
| 18  | BW 4 BK 1, BW BK 2, DPH 7, DPH 8, BS 5              | Hohndorf        | 132/14    |
| 19  | Zufahrt   | Hohndorf        | 35/3      |
| 20  | Zufahrt   | Hohndorf        | 132/18    |
| 21  | BK 4, DPH 9, DPH 10                                 | Hohndorf        | 124/2     |
| 22  | BS 6  | Hohndorf        | 121/7     |
| 23  | BW 5 BK 1   | Hohndorf        | 116       |
| 24  | BW 5 BK 2   | Hohndorf        | 111/1     |
| 25  | RRB 3 BK 1, RRB 3 BK 2, RRB 3 RKS 1,<br>RRB 3 RKS 2 | Hohndorf        | 108/1     |
| 26  | BK 59, BK 60  | Hohndorf        | 96/12     |
| 27  | Zufahrt   | Hohndorf        | 90/24     |
| 28  | Zufahrt   | Hohndorf        | 90/21     |
| 29  | Zufahrt   | Hohndorf        | 194       |
| 30  | BW 5 BK 3   | Großsolbersdorf | 898/1     |
| 31  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 899/1     |
| 32  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1108/1    |
| 33  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 892/1     |
| 34  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 885/1     |
| 35  | BW 5 BK 4, DPH 17                                   | Großsolbersdorf | 907       |
| 36  | BS 7  | Großsolbersdorf | 915/1     |
| 37  | BK 5  | Großsolbersdorf | 919       |
| 38  | DPH 18  | Großsolbersdorf | 1100/1    |
| 39  | BS 8  | Großsolbersdorf | 930/1     |
| 40  | BK 6  | Großsolbersdorf | 937/1     |
| 41  | DPH 19  | Großsolbersdorf | 945/1     |
| 42  | BK 7  | Großsolbersdorf | 952/1     |
| 43  | BK 8, BS 9, BS 10, DPH 11, DPH 12                   | Großsolbersdorf | 967/1     |
| 44  | RKS 4   | Großsolbersdorf | 974/1     |
| 45  | BK 22, BS 22  | Großsolbersdorf | 985/3     |
| 46  | BK 9, DPH 13, DPH 14                                | Großsolbersdorf | 988/7     |
| 47  | BS 11   | Großsolbersdorf | 994       |
| 48  | BK 23, BS 22, DPH 22                                | Großsolbersdorf | 996/a     |
| 49  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 996/b     |
| 50  | BS 23   | Großsolbersdorf | 999/a     |
| 51  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1107      |
| 52  | BK 24, DPH 23                                       | Großsolbersdorf | 1005/b    |

| Nr. | Gemeinde Großsolbersdorf  | Gemarkung       | Flurstück |
|-----|---|-----------------|-----------|
| 53  | BS 24, DPH 16   | Großsolbersdorf | 1006      |
| 54  | BK 10, DPH 15, DPH 24   | Großsolbersdorf | 1007      |
| 55  | BK 25   | Großsolbersdorf | 1010      |
| 56  | BS 12   | Großsolbersdorf | 1010/a    |
| 57  | BK 11, BK 21, BK 26, BS 20, BS 25, BW 6<br>BK 2, DPH 25, DPH 26               | Großsolbersdorf | 1011      |
| 58  | BK 12, BS 21, BW 6 BK 1   | Großsolbersdorf | 1012      |
| 59  | BK 20   | Großsolbersdorf | 1014      |
| 60  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1015      |
| 61  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1016      |
| 62  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1106      |
| 63  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1013      |
| 64  | BK 13, BK 14, BK 15, BS 13, BS 14   | Großsolbersdorf | 1017      |
| 65  | BS 15, DPH 20   | Großsolbersdorf | 1028/2    |
| 66  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1028/1    |
| 67  | BS 16, BW 7 BK 1  | Großsolbersdorf | 1027      |
| 68  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1049/5    |
| 69  | BS 17, BW 8 BK 1, DPH 21, RRB 4 BK 1,<br>RRB 4 BK 2, RRB 4 RKS 1, RRB 4 RKS 2 | Großsolbersdorf | 1049/4    |
| 70  | BK 16, BK 17, BS 18   | Großsolbersdorf | 1050      |
| 71  | BS 19   | Großsolbersdorf | 1052/1    |
| 72  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1104/1    |
| 73  | Zufahrt   | Großsolbersdorf | 1062/10   |
| 74  | BK 18   | Großsolbersdorf | 1062/7    |
| 75  | RKS 8   | Großsolbersdorf | 1062/4    |
| 76  | BK 19   | Großsolbersdorf | 1062/2    |

BK = Kernbohrung, RKS = Kleinrammbohrung/ Rammkernsondierung, DPH – schwere Rammkernsondierung, BS = Baggerschurf

Für die betroffenen Grundstücke erfolgt eine Bestandsfeststellung. Sie werden nur zur Bau-  
grunderkundung sowie Vermessung und Vermarkung betreten und befahren.

Da die genannten Arbeiten im Interesse der Allgemeinheit liegen, sind die betroffenen Grund-  
stückseigentümer und sonstigen Nutzungsberechtigten nach § 16a Bundesfernstraßengesetz  
- FStrG verpflichtet, sie zu dulden. Die Arbeiten werden durch Beauftragte des Landesamtes  
für Straßenbau und Verkehr durchgeführt.

Etwaige durch diese Vorarbeiten entstehende unmittelbare Vermögensnachteile werden in  
Geld entschädigt. Sollte eine Einigung über eine Entschädigung in Geld nicht erreicht werden  
können, setzt die Landesdirektion Sachsen auf Antrag der Straßenbaubehörde die Entschädi-  
gung fest.

Durch diese Vorarbeiten wird nicht über die Zulassung und Ausführung des geplanten  
Straßenbauvorhabens entschieden. Die Bekanntmachung wird im Internet unter  
[www.lasuv.sachsen.de/bekanntmachungen](http://www.lasuv.sachsen.de/bekanntmachungen) veröffentlicht.

**Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift beim Landesamt für Straßenbau und Verkehr (LASuV), Stauffenbergallee 24, 01099 Dresden eingelegt werden.

Der Widerspruch kann auch schriftlich oder zur Niederschrift bei dem:

LASuV, Niederlassung Bautzen, Käthe-Kollwitz-Straße 19, 02625 Bautzen,  
LASuV, Niederlassung Zschopau, Sitz Chemnitz, Hans-Link-Straße 4, 09131 Chemnitz,  
LASuV, Niederlassung Meißen, Heinrich-Heine-Str. 23 c, 01662 Meißen,  
LASuV, Niederlassung Leipzig, Maximilianallee 3, 04129 Leipzig,  
LASuV, Niederlassung Plauen, Weststraße 73, 08523 Plauen

eingelegt werden.

  
Schön  
Abteilungsleiterin  
Nahmobilität, Radverkehr und Straßenbau



**Anlagen**

- 1) Übersichtskarte
- 2) Lagepläne mit Aufschlusspunkten, Blätter 1 bis 7